

Acerca del Land Trust



QUIEN: El **Northwest Arkansas Land Trust** es una organización local, privada sin fines de lucro 501c dedicada a preservar la calidad de vida en el Noroeste de Arkansas a través de la protección permanente de la tierra.

QUE: Su confianza local de la tierra está dedicada a **las personas y lugares del Noroeste de Arkansas**, lo que garantiza la abundante belleza escénica, hábitats de vida silvestre, aire limpio, agua limpia, lugares para la recreación al aire libre, suministros de alimentos locales y el patrimonio natural de nuestra región están protegidos de forma permanente en beneficio y la prosperidad de las generaciones actuales y futuras.

DONDE: El **área de servicio** del Northwest Arkansas Land Trust incluye Benton, Carroll, Madison y Washington son condados en el noroeste de Arkansas. Propiedades de los condados exteriores también se consideran sobre una base de caso por caso.

POR QUE: **La población del Noroeste de Arkansas** ha alcanzado un máximo histórico en 500.000 y la tendencia de crecimiento continua. Nuestra región gana un promedio de 24 nuevos residentes cada día*. Las personas se están moviendo al noroeste de Arkansas debido a la belleza natural de la zona, las oportunidades de empleo, y la alta calidad de vida. Para dar cabida a la afluencia de personas, la tierra se está desarrollando a un ritmo verdaderamente increíble.

El Northwest Arkansas Land Trust reconoce **la necesidad inmediata y urgente** para asegurar que el rápido desarrollo de nuestra región no destruye las razones por las que se están moviendo aquí en primer lugar. La protección permanente de la tierra se traducirá en un beneficio directo para las comunidades del noreste de Arkansas, garantizando estas tierras permanecen disponibles para las generaciones actuales y futuras.

COMO: Para **lograr su misión**, el Northwest Arkansas Land Trust ofrece opciones voluntarias para propietarios individuales, empresas y municipios que deseen conservar sus tierras. La confianza de tierra sirve como medio para mantener y proteger la tierra a efectos de protección de la tierra permanente. Los propietarios pueden conserar una sola característica en sus tierras, definir limites apropiados para los usos de la tierra o el desarrollo futuro de su propiedad, o conservar el paisaje entero.



El Northwest Arkansas Land Trust es un fideicomiso de tierras Acreditado. Esta marca de distinción reconoce a un selecto número de fideicomisos de tierras que han cumplido con los estándares nacionales para la excelencia.

1725 Smokehouse Trail, Fayetteville, AR 72701 • 479-966-4666 • www.nwalandtrust.org